

PROGRAMA DO PROCEDIMENTO

CONCURSO PÚBLICO

N.º 13/2021

**EMPREITADA PARA INSTALAÇÃO DO CENTRO INTERPRETATIVO
PARLAMENTAR NA CASA AMARELA DA ASSEMBLEIA DA
REPÚBLICA.**

SECÇÃO I

Disposições gerais

Artigo 1.º

Objeto do concurso

O presente concurso tem por objeto a adjudicação da **Empreitada para instalação do Centro Interpretativo Parlamentar na Casa Amarela da Assembleia da República.**

Artigo 2.º

Entidade pública adjudicante

1 - A entidade pública adjudicante é a Assembleia da República, sita na Praça da Constituição de 1976, Palácio de São Bento - 1249-068 Lisboa, com o número de telefone 213919000 e com o endereço de correio eletrónico DAPAT.Geral@ar.parlamento.pt

2 - A decisão de contratar foi tomada por despacho de 24 de março de 2021 do Presidente da Assembleia da República, nos termos conjugados dos n.ºs 1 e 2 do artigo 54.º da Lei de Organização e Funcionamento dos Serviços da Assembleia da República e das alíneas d) e e) do n.º 1 do artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho e após parecer favorável do Conselho de Administração, de 19 de março de 2021.

Artigo 3.º

Esclarecimentos e retificação das peças patenteadas no Concurso

1 - Os pedidos de esclarecimento de quaisquer dúvidas surgidas na interpretação das peças patenteadas deverão ser apresentados, por escrito, na plataforma eletrónica AcinGov, através da funcionalidade "Comunicações – pedidos de esclarecimentos", para o Júri do Concurso, dentro do primeiro terço do prazo fixado para a apresentação das propostas.

2 - Os esclarecimentos a que se refere o número anterior serão prestados pelo Júri do Concurso, por escrito, através da plataforma eletrónica AcinGov, até ao fim do segundo terço do prazo fixado para a apresentação das propostas. A falta de resposta até esta data implicará a prorrogação do prazo para a apresentação das propostas, no mínimo, por período equivalente ao do atraso verificado.

3 - O órgão referido no nº 2 do art. 2º poderá proceder à retificação de erros ou omissões das peças do procedimento nos termos e nos prazos referidos nos números anteriores.

4 - A competência referida no número anterior pode ser delegada nos termos gerais e em respeito pelo disposto no nº 2 do art. 69º do Código dos Contratos Públicos.

5 - Os esclarecimentos e as retificações referidos nos números anteriores fazem parte das peças do procedimento e prevalecem sobre estas em caso de divergência.

SECÇÃO II

Propostas

Artigo 4.º

Documentos que constituem as propostas

1 - As propostas devem ser constituídas pelos seguintes documentos:

- a) Declaração conforme modelo anexo I ao presente Programa e que dele faz parte integrante;
- b) Preço global e lista de preços unitários;
- c) Prazo de execução e prazo de garantia da obra;
- d) Programa de trabalhos, incluindo plano de trabalhos, plano de mão-de-obra e plano de equipamentos;
- e) Plano de pagamentos;
- f) Identificação, habilitações literárias e *curriculum vitae* do Diretor Técnico da Obra, do Responsável pela área de Segurança e Saúde em Obra, do Representante Permanente em Obra e do Preparador de Obra, assim como a respetiva afetação horária de cada um destes técnicos à presente empreitada;
- g) Memória descritiva e justificativa do modo de execução da empreitada, indicando também a organização prevista para a realização dos trabalhos, bem como a descrição dos métodos a utilizar e os aspetos técnicos ou outros que sejam considerados essenciais à sua execução e cuja rejeição implicaria a sua ineficácia;
- h) Indicação das atividades subcontratadas expressa em percentagem relativa ao valor da proposta;
- i) Documento sobre o Sistema de Gestão e Controlo de Qualidade a aplicar especificamente à empreitada em causa, identificando os procedimentos de controlo

destinados a garantir a qualidade dos trabalhos, materiais e equipamentos da obra final;

- j) Documento sobre o Sistema de Acompanhamento Ambiental para a obra;
- k) Plano de estaleiro;
- l) Plano de segurança e saúde.

2 – O Plano de Trabalhos referido deve incluir um Esquema em Diagrama, do faseamento da obra, que deverá ser detalhado, tendo como escala de tempo a semana e sob a forma de Diagrama de Barras (Gráfico de GANTT) ou similar. Este Plano deverá conter:

- a) Data de início, final, e duração em dias, de cada atividade;
- b) Indicação das precedências das atividades, bastando para isso a colocação de uma coluna no Plano de Trabalhos, com a designação das respetivas precedências ou qualquer outro mecanismo que possibilite visualizar as precedências de cada atividade;

Os documentos que integrem a proposta devem ser redigidos em língua portuguesa ou, não o sendo, devem ser acompanhados de tradução em relação à qual o concorrente declara aceitar a prevalência, para todos os efeitos, sobre os respetivos originais.

3 – O Plano de Mão-de-obra referido deverá ter distribuído no tempo a Mão-de-obra necessária para cada Atividade especificada no Plano de Trabalhos;

4 - O Plano de Equipamentos referido deverá ter distribuído no tempo os Equipamentos necessários para cada Atividade especificada no Plano de Trabalhos.

5 - O Plano de Pagamentos referido deverá conter a previsão, quantificada e escalonada no tempo, do valor dos trabalhos a realizar pelo Empreiteiro, na periodicidade definida para os pagamentos a efetuar pelo dono da obra, de acordo com o plano de trabalhos a que diga respeito.

6 – No que se refere a manuais ou especificações técnicas podem ser redigidos em língua inglesa.

7 - A proposta será assinada eletronicamente pelo Concorrente ou seu representante. Sempre que seja assinada por procurador, juntar-se-á procuração com assinatura reconhecida na

qualidade, que confira a este último poderes para o efeito, ou pública-forma da mesma, devidamente legalizada.

Artigo 5.º

Preço-base

1 - O preço da empreitada deve ser apresentado por extenso e por algarismos, acrescido da menção de que o referido valor não inclui o imposto sobre valor acrescentado.

2 - Considera-se preço global da empreitada o preço apresentado na proposta pelo concorrente.

3 - O preço global da empreitada, sem IVA, não pode exceder **1.101.189,72 € (Um milhão, cento e um mil, cento e oitenta e nove euros e setenta e dois cêntimos)**.

Artigo 6.º

Apresentação de propostas variantes

Não é admissível a apresentação de propostas variantes.

Artigo 7.º

Prazo para a apresentação das propostas

1 - As propostas, bem como os documentos que as integram, serão entregues até ao dia fixado no Anúncio e na plataforma eletrónica, ou no final das prorrogações decididas pelo órgão competente para a decisão de contratar ou pelo júri, no uso de poderes delegados.

2 - Os concorrentes devem prever o tempo necessário para a inserção das propostas e documentos que as acompanham, bem como para a sua assinatura eletrónica, em função do tipo de acesso à Internet de que dispõem, uma vez que todo esse processo só será permitido até à hora referida no número anterior.

Artigo 8.º

Modo de apresentação das propostas

1 - A participação no concurso depende de prévia inscrição no procedimento Concurso Público n.º DAPAT/2021/13 relativo à **Empreitada para instalação do Centro Interpretativo Parlamentar na Casa Amarela da Assembleia da República**, a ser efetuada no portal

<http://www.acingov.pt>, ficando registada a identificação, o nome do contacto e o endereço eletrónico das entidades que se tenham inscrito.

2 - O acesso aos documentos constantes na plataforma eletrónica, bem como à apresentação das propostas, será facultado aos interessados que se inscrevam no mencionado portal.

3 - A proposta será obrigatoriamente apresentada na plataforma eletrónica da Assembleia da República, acessível através da ligação: <http://www.acingov.pt>

Artigo 9.º

Retirada da proposta

Até ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas, os interessados que já as tenham apresentado podem retirá-las, nos termos do disposto no artigo 137.º do Código dos Contratos Públicos.

Artigo 10.º

Prazo da obrigação de manutenção das propostas

Os Concorrentes são obrigados a manter todas e quaisquer condições das respetivas propostas, pelo prazo de 66 (sessenta e seis) dias úteis, contados da data do termo do prazo fixado para a apresentação das propostas.

Artigo 11.º

Esclarecimentos a prestar pelos concorrentes

1 - O Júri do Concurso pode pedir aos Concorrentes quaisquer esclarecimentos sobre as propostas apresentadas que considere necessários para efeitos da análise e avaliação das mesmas.

2 - Os esclarecimentos prestados pelos Concorrentes sobre as respetivas propostas fazem parte integrante das mesmas, desde que observadas as regras fixadas no nº 2, do artigo 72º, do Código dos Contratos Públicos.

3 - Os esclarecimentos prestados devem ser juntos ao processo do concurso, devendo todos os Concorrentes ser notificados dos mesmos.

Artigo 12.º

Inspeção do local dos trabalhos

- 1 - Durante o prazo fixado para a entrega das propostas, os interessados deverão inspecionar os locais de execução da obra e realizar neles os reconhecimentos que entenderem indispensáveis à elaboração das suas propostas, devendo inteirar-se das condições que influam no modo de efetivação da obra. Os Serviços da Assembleia da República disponibilizarão diversas visitas ao local da obra, preferencialmente após pedido formulado pelos concorrentes na plataforma eletrónica AcinGov.
- 2 - Os interessados não poderão, em caso algum, invocar a ausência dos aludidos reconhecimentos para condicionar a apresentação da sua proposta.
- 3 - Independentemente das informações fornecidas nas peças patenteadas a concurso, entende-se que, com a apresentação da sua proposta, o Concorrente se inteirou localmente das condições de realização de todos os trabalhos referentes à empreitada, tendo procedido a todas as avaliações, indagações e medições para o efeito necessárias, tendo inclusivamente procedido à verificação das estruturas e dos equipamentos existentes e de todos os factos e circunstâncias relevantes para desenvolvimento de todos os trabalhos objeto do presente Concurso.
- 4 - Os interessados deverão ter em consideração os diversos aspetos condicionantes ao desenvolvimento da obra, nomeadamente, as dificuldades que se poderão registar em termos de acesso ao local de trabalho, dos equipamentos, dos materiais e do espaço disponível para a instalação do estaleiro, assim como do ruído a realizar em fase de obra e suas implicações para os edifícios adjacentes.
- 5 - Os interessados deverão analisar cuidadosamente a eventual implicação dos trabalhos com a circulação rodoviária e pedonal. Deverão, nomeadamente, verificar da eventual necessidade de considerar desvios de tráfego provisórios, bem como a de garantir os fluxos da circulação rodoviária e pedonal existentes. Os eventuais restabelecimentos provisórios para desvios de tráfego rodoviário e pedonal deverão ser executados de acordo com a legislação aplicável e os regulamentos municipais e ser submetidos à aprovação das entidades competentes. O seu custo considera-se incluído no preço contratual da empreitada.

SECÇÃO III

Lista dos candidatos

Artigo 13.º

Lista dos candidatos e consulta das propostas apresentadas

- 1 - O júri, no dia imediato ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas, procede à publicitação da lista dos concorrentes na plataforma eletrónica identificada no artigo 8.º.
- 2 - Os concorrentes incluídos na lista podem proceder à consulta de todas as propostas apresentadas na plataforma eletrónica referida no número anterior.
- 3 - O interessado que não tenha sido incluído na lista dos concorrentes pode reclamar desse facto, no prazo de três dias úteis contados da publicitação da lista, devendo para o efeito entregar comprovativo da apresentação tempestiva da sua proposta.
- 4 - Caso a reclamação prevista no número anterior seja deferida, mas não se encontre a proposta do reclamante, o júri fixa-lhe um novo prazo para a apresentar, sendo aplicável, com as necessárias adaptações, o disposto nos n.ºs 1 e 2.

SECÇÃO IV

Adjudicação

Artigo 14.º

Critério de adjudicação

- 1 - O critério de apreciação das propostas será o da proposta economicamente mais vantajosa, de acordo com os fatores e subfactores seguintes:
 - a) Preço (45%)
 - b) Valia técnica da proposta (25%),
 - b.1) Memória descritiva e justificativa (60%),
 - b.2) Plano de trabalhos e cronograma do seu planeamento (40%);
 - c) Prazo de execução (25%);
 - d) Adequabilidade ambiental (5%).

2 - Cada um dos fatores será pontuado de acordo com o modelo de avaliação constante do Anexo II ao presente Programa, que dele faz parte integrante.

3 - Em caso de empate na pontuação final, será vencedor o concorrente empatado que, pela seguinte ordem de prevalência:

- a) apresente o menor prazo de execução;
- b) apresente o preço global mais baixo;
- c) por sorteio.

Artigo 15.º

Agrupamentos

1 - Ao concurso poderão apresentar-se Agrupamentos de empresas, nos termos do disposto no artigo 26.º do Decreto-Lei n.º 12/2004, de 9 de janeiro, e do disposto no artigo 54.º do Código dos Contratos Públicos, sem que entre elas exista qualquer modalidade jurídica de associação.

2 - A constituição jurídica dos Agrupamentos não é exigida na apresentação da proposta, mas as empresas agrupadas serão responsáveis perante a Assembleia da República, pela manutenção da sua proposta, com as legais consequências. Qualquer alteração na composição do Agrupamento e/ou do Consórcio terá de ser autorizada previamente pela Assembleia da República, sob pena de exclusão, em qualquer fase do procedimento.

3 - Os membros de um Agrupamento Concorrente não podem ser simultaneamente Concorrentes no presente concurso, nem integrar outro Agrupamento Concorrente.

4 - No caso de a adjudicação da empreitada ser feita a um Agrupamento de empresas, estas associar-se-ão, obrigatoriamente, antes da celebração do contrato, na modalidade de Consórcio externo de responsabilidade solidária, devendo, até à data da assinatura do contrato, apresentar os seguintes documentos: cópia do Contrato de Consórcio, procuração outorgada por todos os membros do Consórcio ao seu líder, com poderes para este proceder à faturação de todos os trabalhos executados, receber quaisquer quantias ao abrigo do contrato dando a respetiva quitação, bem como poderes para receber todas as notificações e comunicações do dono da obra ou seu representante respeitantes ao contrato celebrado. Deve indicar-se a percentagem de participação de cada um dos elementos do Consórcio e a indicação do líder do Consórcio.

5 - Quando for o caso, cada uma das Empresas que integram o Agrupamento ou Consórcio deverá apresentar, juntamente com os documentos de habilitação, uma declaração feita por forma autêntica no país onde tenham sede, de que se submetem à legislação portuguesa e ao foro do Tribunal Português que for competente, com expressa renúncia a qualquer outro.

SECÇÃO V

Cauções

Artigo 16.º

Caução para garantir o cumprimento de obrigações

1 - Para garantir o exato e pontual cumprimento das suas obrigações, o adjudicatário deve prestar uma caução no valor de 5% (cinco por cento) do montante total do valor da empreitada, com exclusão do IVA, nos modos previstos no artigo 90.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro.

2 - O adjudicatário deve, no prazo de 10 (dez) dias, comprovar que prestou a caução nos termos dos modelos constantes dos Anexos III e IV ao presente Programa.

SECÇÃO VI

Habilitação

Artigo 17.º

Documentos de habilitação

1 - O adjudicatário deve entregar, no prazo de 5 (cinco) dias a contar da notificação da decisão de adjudicação:

a) Alvará(s) de empreiteiro emitido(s) pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, I.P. (INCI) contendo:

- i) A 7ª (trabalhos em perfis não estruturais) subcategoria da 1ª categoria na classe correspondente ao valor global dos trabalhos.
- ii) As 1ª (estruturas e elementos de betão), 2ª (estruturas metálicas), 4ª (alvenarias, rebocos e cantarias), 5ª (Estuques, pinturas e outros revestimentos), 6ª (Carpintarias), 8ª (Canalizações e condutas em edifícios) e 9ª (instalações sem

qualificação específica) subcategorias da 1ª categoria; as 1ª (Instalações elétricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 kVA), 9ª (infraestruturas de telecomunicações), 10ª (sistemas de extinção de incêndio, de segurança e de deteção), 12ª (Aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração) e 19ª (outras instalações mecânicas e eletromecânicas) subcategorias da 4ª categoria; e as 1ª (demolições), 2ª (movimentação de terras), 8ª (armaduras para betão armado), 10ª (cofragens), 11ª (impermeabilizações e isolamentos) e 12ª (Andaimes e outras estruturas provisórias) subcategorias da 5ª categoria nas classes correspondentes à parte dos trabalhos a que respeitem.

iii) Caso o Adjudicatário não disponha de alguma das habilitações exigidas em ii), juntará aos documentos de habilitação os alvarás ou os títulos de registo emitidos pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, I.P., contendo as habilitações acima referidas dos Subempreiteiros, desde que acompanhados de declaração através da qual estes se comprometam, incondicionalmente, a executar os trabalhos correspondentes às habilitações deles constantes.

- b) Certidão de registo criminal, ou disponibilização do seu acesso online, dos titulares do órgão de administração/gerência em efetividade de funções;
- c) Documento comprovativo, ou disponibilização do seu acesso online, de que têm a sua situação regularizada relativamente a contribuições para a segurança social em Portugal ou, se for o caso, no Estado de que sejam nacionais ou no qual se situe o seu estabelecimento principal;
- d) Documento comprovativo, ou disponibilização do seu acesso online, de que têm a sua situação regularizada relativamente a impostos devidos em Portugal ou, se for o caso, no Estado de que sejam nacionais ou no qual se situe o seu estabelecimento principal;
- e) Declaração emitida conforme modelo constante do anexo II ao Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro
- f) Documento comprovativo, ou disponibilização do seu acesso online, da identificação dos titulares do órgão de administração/gerência em efetividade de funções (registo comercial).

2 – O adjudicatário dispõe de 3 (dias) para a supressão de irregularidades detetadas nos documentos apresentados que possam levar à caducidade da adjudicação nos termos do disposto no artigo 86.º do CCP.

SECÇÃO VII

Disposições finais

Artigo 18.º

Despesas e encargos

- 1 - São encargos do Concorrente as despesas inerentes à elaboração da proposta, incluindo as de prestação da caução.
- 2 - São ainda da conta do adjudicatário as despesas e encargos inerentes à celebração do contrato.

Artigo 19.º

Recurso ao Ajuste Direto

A Assembleia da República poderá vir, no futuro, a recorrer à celebração de novo contrato por ajuste direto com o Adjudicatário do presente procedimento, nos termos e para os efeitos das situações previstas na alínea a) do n.º 1 do artigo 25.º do Código dos Contratos Públicos.

Artigo 20.º

Legislação aplicável

A tudo o que não esteja especialmente previsto no presente programa aplica-se o regime previsto no Código dos Contratos Públicos e no diploma que o aprovou, o Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro e subsequentes alterações.

ANEXO I
Modelo de declaração

[a que se refere a alínea *a*) do n.º 1 do artigo 57.º ou a subalínea *i*) da alínea *b*) e alínea *c*) do n.º 3 do artigo 256.º -A, conforme aplicável]

1 — ... (nome, número de documento de identificação e morada), na qualidade de representante legal de (1)... (firma, número de identificação fiscal e sede ou, no caso de agrupamento concorrente, firmas, números de identificação fiscal e sedes), tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de... (designação ou referência ao procedimento em causa) e, se for o caso, do caderno de encargos do acordo-quadro aplicável ao procedimento, declara, sob compromisso de honra, que a sua representada (2) se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado caderno de encargos, relativamente ao qual declara aceitar, sem reservas, todas as suas cláusulas.

2 — Declara também que executa o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo (3):

a)...

b)...

3 — Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato, ao disposto na legislação portuguesa aplicável.

4 — Mais declara, sob compromisso de honra, que não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º 1 do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos.

5 — O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º

do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

6 — Quando a entidade adjudicante o solicitar, o concorrente obriga -se, nos termos do disposto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos, a apresentar os documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas *b*), *d*), *e*) e *i*) do n.º 1 do artigo 55.º do referido Código.

7 — O declarante tem ainda pleno conhecimento de que a não apresentação dos documentos solicitados nos termos do número anterior, por motivo que lhe seja imputável, determina a caducidade da adjudicação que eventualmente recaia sobre a proposta apresentada e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

... (local),... (data),... [assinatura (4)].

(1) Aplicável apenas a concorrentes que sejam pessoas coletivas.

(2) No caso de o concorrente ser uma pessoa singular, suprimir a expressão «a sua representada».

(3) Enumerar todos os documentos que constituem a proposta, para além desta declaração, nos termos do disposto nas alíneas *b*), *c*) e *d*) do n.º 1 e nos n.os 2 e 3 do artigo 57.º

(4) Nos termos do disposto nos n.os 4 e 5 do artigo 57.º

ANEXO II

Modelo de avaliação

VALIA TÉCNICA DA PROPOSTA

$$\text{VALIA TÉCNICA} = (\text{MDJ} \times 0,6) + (\text{PT} \times 0,4)$$

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA: MDJ= (DE + MET) x 0,25

1 – Descrição da Empreitada – DE

Pretende-se, pela descrição feita, verificar o efetivo conhecimento que os concorrentes têm da empreitada a realizar, quer no que diz respeito à obra em si, seu espaço existente e condicionantes, assim como o modo como pretendem implantar o estaleiro (área de ocupação, elementos fixos, acessos, etc.) sua descrição e respetiva planta. Este critério será exclusivamente avaliado pelo teor constante do documento Memória Descritiva e Justificativa da proposta do concorrente.

Descrição	Nota
Descrição excelente: da obra a realizar, sua envolvente e situação existente. Pode incluir fotografias tiradas pelo concorrente e especificação de condicionantes existentes à realização dos trabalhos e modo de as ultrapassar, com ligação específica à obra em causa. Demonstra ter uma equipa conhecimento particular e experiência na realização de uma empreitada de igual nível de complexidade, e apresenta formas de superar os constrangimentos que podem surgir decorrentes da realização de uma empreitada desta envergadura, apresentando um plano detalhado para a sua superação (por ex., atrasos no prazo de execução, problemas relacionados com a gestão do barulho produzido, gestão ambiental, entre outros).	20 pontos
Descrição muito detalhada: da obra a realizar, sua envolvente e situação existente. Pode incluir fotografias tiradas pelo concorrente e especificação de condicionantes específicas do projeto e existentes para a realização dos trabalhos e modo de as ultrapassar. Demonstra ter uma equipa com conhecimento particular e experiência na realização de uma empreitada de igual nível de complexidade.	18 pontos
Descrição detalhada: da obra a realizar, sua envolvente e situação existente. Pode incluir fotografias tiradas pelo concorrente e especificação de condicionantes existentes para a realização dos trabalhos e modo de as ultrapassar.	15 pontos
Descrição suficiente: da obra a realizar, com pouco aprofundamento sobre a envolvente existente e pouco desenvolvimento de todas as especialidades inerentes à empreitada em questão.	12 pontos
Descrição muito sucinta da obra a realizar, com generalidades não concernentes à obra em questão, assim como falta de conhecimento específico dos constrangimentos que poderão ser encontrados durante a execução e forma de os ultrapassar.	10 pontos
Não descreve a obra a realizar ou apresenta apenas generalidades.	0 pontos

2 – Modo de Execução dos Trabalhos – MET

Pretende-se constatar se os concorrentes conhecem detalhadamente os aspetos técnicos das tarefas a realizar. Este critério será exclusivamente avaliado pelo teor constante do documento Memória Descritiva e Justificativa da proposta do concorrente.

Descrição	Nota
Descrição muito pormenorizada dos aspetos técnicos e método da realização dos trabalhos, com apresentação detalhada da forma e sequenciação da instalação dos equipamentos e sua coordenação com a parte de construção civil. Apresentação dos catálogos dos equipamentos a instalar.	20 pontos
Descrição pormenorizada dos aspetos técnicos e método da realização dos trabalhos, com apresentação detalhada da forma e sequenciação da instalação dos equipamentos.	18 pontos
Descrição suficiente dos aspetos técnicos e método da realização dos trabalhos, sem aprofundamento da conexão entre a parte de construção civil e a instalação dos equipamentos eletromecânicos.	15 pontos
Descrição muito sucinta da obra a realizar, com generalidades não concernentes à obra em causa.	12 pontos
Descrição insuficiente dos aspetos técnicos e método de realização dos trabalhos e instalação dos equipamentos eletromecânicos.	10 pontos
Não descreve os aspetos técnicos ou método de realização dos trabalhos.	0 pontos

VALIA TÉCNICA DA PROPOSTA (cont.)

PLANO DE TRABALHOS: $PT = (PMPT + PEPT) \times 0,25$

1 – Compatibilização entre o Plano de Mão-de-obra com o Plano de Trabalhos - (PMPT)

O modo como é elaborado um Plano de Trabalhos, está dependente dos meios humanos que os concorrentes têm ao seu dispor. Assim, pretende-se constatar se aquando da altura em que são executadas as várias tarefas, projetadas no Plano de Trabalhos, há coincidência com a Mão-de-Obra demonstradas no respetivo Plano.

Descrição	Nota
Apresentação de um Plano de mobilização de mão-de-obra totalmente compatibilizado com o Plano de Trabalhos proposto, permitindo verificar, a cada momento, qual a especialidade em obra e o respetivo número de trabalhadores.	20 pontos
Apresentação de um Plano de mobilização de mão-de-obra totalmente compatibilizado com o Plano de Trabalhos proposto, mas com pouca pormenorização relativamente aos trabalhadores em obra, cada uma das especialidades envolvidas, e respetivo número.	18 pontos
Apresentação de um Plano de mobilização de mão-de-obra generalista, ainda que com um número de recursos humanos adequado à empreitada e ao Plano de Trabalhos proposto.	15 pontos
Apresentação de um Plano de mobilização de mão-de-obra generalista, sem ligação direta ou visível à obra em questão.	10 pontos
Não apresenta qualquer correlação entre o Plano de Trabalhos e o Plano de Mão-de-obra	0 pontos

2 – Compatibilização do Plano de Equipamentos com o Plano de Trabalhos - (PEPT)

O modo como é elaborado um Plano de Trabalhos, está dependente dos equipamentos que os concorrentes têm ao seu dispor. Assim, pretende-se constatar se aquando da altura em que são executadas as várias tarefas, projetadas no Plano de Trabalhos, há coincidência com os equipamentos demonstrados no respetivo Plano.

Descrição	Nota
Apresentação de um Plano de mobilização de equipamentos totalmente compatibilizado com o Plano de Trabalhos proposto, permitindo verificar, a cada momento, qual os equipamentos em obra e a sua afetação à atividade a ser realizada. Apresenta marca e condições de conservação para alguns dos equipamentos a utilizar.	20 pontos
Apresentação de um Plano de mobilização de equipamentos compatibilizado com o Plano de Trabalhos proposto, mas com pouca pormenorização relativamente aos equipamentos em obra e respetivo número.	18 pontos
Apresentação de um Plano de mobilização de equipamentos generalista, com pouca ligação à obra ou com falhas na identificação de alguns equipamentos que serão de utilização obrigatória.	15 pontos
Apresentação de um Plano de mobilização de equipamentos generalista, com equipamentos insuficientes ou inadequados em relação às atividades que compõem o Plano de Trabalhos, por vezes sem ligação direta à obra em causa	10 pontos
Não apresenta qualquer correlação entre o Plano de Trabalhos e o Plano Equipamentos	0 pontos

Modelo de avaliação (cont.)

PREÇO

O fator preço será pontuado entre 0 e 10 valores, de acordo com a seguinte fórmula:

$$\text{PontPreço} = -10 \times Pp^6 / 1.101.189,72^6 + 10$$

Em que:

- PontPreço corresponde à pontuação no fator preço e
- Pp corresponde ao atributo preço proposto

PRAZO DE EXECUÇÃO

O fator prazo de entrega será pontuado entre 0 e 10 valores, de acordo com a seguinte fórmula:

$$Vc = [(Em - Ea) / (Em - En)] \times 10$$

Em que:

- Vc corresponde à pontuação do fator prazo de entrega
- Ea corresponde ao valor da proposta em análise
- Em corresponde ao valor de 270
- En corresponde ao valor de 180, que é considerado o prazo mínimo aceite.

ADEQUABILIDADE AMBIENTAL

A nota de adequabilidade ambiental (Va) será exclusivamente avaliada pela análise ao Documento sobre o Sistema de Acompanhamento Ambiental (alínea j) do ponto 1. do artigo 4º deste Programa de Concurso) e é dada pela avaliação de cada um dos itens da tabela seguinte. As notas a atribuir a cada ponto poderão variar entre 0 (zero) e o valor máximo especificado para cada um dos pontos. A nota final neste quesito corresponde ao somatório das notas atribuídas em cada ponto.

Cláusula	
1 - Planeamento	
1.1. – Aspetos ambientais	
1.1.1. – Apresentação da metodologia para efetuar a identificação dos aspetos ambientais das suas atividades na empreitada e identificar os aspetos que têm ou podem ter impacte significativo sobre o ambiente e medidas de prevenção para os aspetos identificados.	2
2 – Implementação e operação	
2.1. Recursos, funções, responsabilidades, responsabilização e autoridade	
2.1.1. O Concorrente deve indicar quais os recursos que vai afetar à empreitada, indispensáveis para implementar, manter e melhorar o sistema de gestão do ambiente desenvolvido inicialmente. Estes recursos incluem os recursos humanos e aptidões específicas, os recursos materiais, os recursos tecnológicos e financeiros.	2
3 – Controlo Operacional	
3.1. O Concorrente deve apresentar a forma como irá efetuar o controlo operacional dos aspetos ambientais inerentes à execução da empreitada, designando o técnico ou técnicos que terão essa responsabilidade, as tarefas inerentes a esse controlo e a forma de garantir a continuidade da qualidade do Sistema de Gestão Ambiental apresentado para a empreitada.	2
4 – Preparação e resposta a emergência	
4.1. O Concorrente deve indicar os procedimentos para controlar as situações de emergência e acidentes potenciais que podem ter impacto no ambiente resultantes da empreitada, dando resposta a estas situações.	2
5 – Monitorização e medição do desempenho	
5.1. O Concorrente deve identificar a forma como pretende implementar e manter uma monitorização e medição do seu desempenho ambiental na empreitada, de uma forma regular, informação essa que deve estar sempre disponível em caso de pedido da fiscalização ou do dono da obra. O concorrente deve também estipular como irá verificar o cumprimento legal das suas atividades no estaleiro da empreitada durante as suas monitorizações.	2

PONTUAÇÃO FINAL

A pontuação final será o resultado do cálculo constante da fórmula seguinte:

$$V_f = (V_t \times 0,25) + (\text{PontPreço} \times 0,45) + (V_c \times 0,25) + (V_a \times 0,05)$$

em que: V_f corresponde à pontuação final da proposta

V_t corresponde à pontuação obtida no fator Valia Técnica

PontPreço corresponde à pontuação obtida no fator Preço

V_c corresponde à pontuação obtida no fator Prazo de Execução

V_a corresponde à pontuação obtida no fator Adequabilidade Ambiental

ANEXO III
Modelo de Guia de Depósito Bancário

Euros _____ €

Vai _____ (*nome do adjudicatário*), com sede em _____ (*morada*), depositar na _____ (*sede, filial, agência ou delegação*) do Banco _____ a quantia de _____ (*por algarismos e por extenso*) em dinheiro/em títulos _____ (*eliminar o que não interessar*), como caução exigida para _____ (*identificação do procedimento*), nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 90.º do Código dos Contratos Públicos. Este depósito, sem reservas, fica à ordem de _____ (*entidade adjudicante*), a quem deve ser remetido o respectivo conhecimento.

[*Data e assinatura do(s) representante(s) legal(ais)*]

ANEXO IV

Modelo de Garantia Bancária/Seguro de Caução

Garantia bancária/seguro de caução n.º _____

Em nome e a pedido de _____ (*adjudicatário*), vem o(a) _____ (*instituição garante*), pelo presente documento, prestar, a favor de _____ (*entidade adjudicante beneficiária*), uma garantia bancária/seguro-caução (*eliminar o que não interessar*), até ao montante de _____ (*por algarismos e por extenso*), destinada(o) a caucionar o integral cumprimento das obrigações assumidas pelo(s) garantido(s) no âmbito do _____ (*identificação do procedimento*), nos termos dos n.ºs 6 e 8/7 e 8 (*eliminar o que não interessar*) do artigo 90.º do Código dos Contratos Públicos.

A presente garantia corresponde a 5% do preço contratual e funciona como se estivesse constituída em moeda corrente, responsabilizando-se o garante, sem quaisquer reservas, por fazer a entrega de toda e qualquer importância, até ao limite da garantia, logo que interpelado por simples notificação escrita por parte da entidade beneficiária.

Fica bem assente que o banco/companhia de seguros (*eliminar o que não interessar*) garante, no caso de vir a ser chamado(a) a honrar a presente garantia, não poderá tomar em consideração quaisquer objecções do(s) garantido(s), sendo-lhe igualmente vedado opor à entidade beneficiária quaisquer reservas ou meios de defesa de que o garantido se possa valer face ao garante.

A presente garantia permanece válida até que seja expressamente autorizada a sua libertação pela entidade beneficiária, não podendo ser anulada ou alterada sem esse mesmo consentimento e independentemente da liquidação de quaisquer prémios que sejam devidos.

[Data e assinatura do(s) representante(s) legal(ais)]